

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Severomoravské vodovody a
kanalizace Ostrava, a. s.
IČ 45193665
28. října 1235/169
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

prostřednictvím
Aqualia infraestructuras inženýring,
s. r. o.
IČ 64608042
Slavnickovců 571/21
709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Váš dopis zn.:
Ze dne: 26.6.2024
Spis. značka: MUBO/31336/2024/03/ŽPS/Ni
Číslo jednací: MUBO/39325/2024
JID: MUBO08278933
Vyřizuje: Ing. Věra Niklová
Tel.: 731 130 615
E-mail: niklova.vera@mubo.cz
Datum: 12.12.2024

OZNAMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení (doručování veřejnou vyhláškou)

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“) a jako příslušný stavební úřad dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 254/2001 Sb., a dle ustanovení § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) a v souladu s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., a v souladu se sdělením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru krajského stavebního úřadu ve věci stanovení příslušného stavebního úřadu, sp.zn.: KSÚ/6027/2024/Mič ze dne 8.3.2024, oznamuje podle § 94m, že na základě návrhu žadatele, kterým je právní subjekt

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory v zastoupení Aqualia infraestructuras inženýring, s. r. o., Slavnickovců 571/21, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 64608042

bylo zahájeno společné územní a stavební řízení pro stavbu vodního díla „**I 730108 Dolní Lutyně, ul. Na Výšině, Na Olmovci – výměna vodovodního řadu**“ v k. ú. Dolní Lutyně.

Popis stavby:

Záměr řeší výměnu vodovodního řadu v obci Dolní Lutyně. Důvodem výměny je zejména inkrustace potrubí, která omezuje kapacitu vodovodní sítě a způsobuje nedostatečný tlak vody ve vodovodní síti. Projektová dokumentace řeší výměnu vodovodního řadu z oceli DN 250 za potrubí DN300 z hrdlové tvárné litiny a za potrubí PE 100 RC SDR 17 D 315. Součástí stavby bude přepojení vodovodních přípojek na nové potrubí. V rámci projektové dokumentace budou řešeny dotčené vodovodní přípojky tak, že stávající vyhovující vodovodní přípojky z PE budou navrženy k přepojení.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 Vodovodní řad

Vodovodní řady v rámci stavebního objektu SO 01:

Řad 1 – tvárná litina DN 300 dl. 343,0 m

Řad 1 – PE 100 SDR17 D 315 dl. 633,0 m

Řad 1-1 – PE 100 SDR11 D 90 dl. 41,0 m

Řad 1-2 – PE 100 SDR11 D90 dl. 1,0 m

Řad 1-3 – PE 100 SDR11 D 90 dl. 75,0 m

celkem dl. 1093,0 m

SO 02 Přepojení vodovodních přípojek

Celkem bude přepojeno **49 ks** domovních vodovodních přípojek. Délky přepojovaných přípojek jsou patrné ze situačních výkresů a tabulky přípojek.

SO 03 Náhradní zásobování vodou (suchovod)

Suchovod PE 100 SDR 17 D 90 dl. cca 88,0 m

Suchovod PE 100 SDR 17 D 90 dl. cca 40,0 m

Suchovod PE 100 SDR 17 D 63 dl. cca 20,0 m

Suchovod PE 100 SDR 11 D 63 dl. cca 51,0 m

Suchovod PE 100 SDR 11 D 63 dl. cca 46,0 m

Suchovody přípojek PE 100 SDR 11 D 32 dl. cca 50,0 m

Celkem dl. 295,0 m

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace předložené ke společnému řízení.

Stavba vodního díla je navržena v katastrálním území Dolní Lutyně, na pozemcích parcelní číslo:

4338/1 (ostatní plocha), 4337 (ostatní plocha), 2104 (ostatní plocha), 1931 (orná půda), 2243 (ostatní plocha), 2080 (zahrada), 2082 (zastavěná plocha a nádvoří), 2085 (zahrada), 2088/4 (zahrada), 2088/5 (zahrada), 2088/3 (zahrada), 2088/1 (zahrada), 2099 (zahrada), 2103 (zahrada), 2101 (zastavěná plocha a nádvoří), 2107 (zahrada), 2108 (zahrada), 2110 (zahrada), 2111/1 (zahrada), 2114 (ostatní plocha), 2169 (ostatní plocha), 2156/4 (zahrada), 2156/3 (zahrada), 2165 (ostatní plocha), 1930 (orná půda), 1928 (zastavěná plocha a nádvoří), 1927 (zahrada), 1925 (zastavěná plocha a nádvoří), 1922 (zastavěná plocha a nádvoří), 1924 (zahrada), 1918 (zahrada), 1920/1 (trvalý travní porost), 1914 (zahrada), 1913 (zastavěná plocha a nádvoří), 1932 (ostatní plocha), 1839 (ostatní plocha)

a v katastrálním území Horní Lutyně, na pozemcích parcelní číslo:

4031 (ostatní plocha), 1770 (ostatní plocha).

Vodoprávní úřad upouští ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Účastníci řízení a dotčené správní orgány mohou v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 500/2004 Sb., nahlížet do příslušné dokumentace a podkladů ve dnech pondělí a středa v době od 7:30 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hodin u odboru životního prostředí a služeb Městského úřadu Bohumín, I. patro, dveře č. 222 (mimo stanovené úřední dny a hodiny po předchozí telefonické dohodě).

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska v termínu do **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později uplatněným námitkám a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou využít možnosti podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k jeho podkladům, a to v termínu do **5 dnů** po skončení lhůty stanovené pro podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce vodoprávnímu úřadu Městského úřadu Bohumín plnou moc.

Poučení:

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, není-li sám stavebníkem, nebo osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec může uplatnit ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

„otisk razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce na místě obvyklém Městského úřadu v Bohumíně, Městského úřadu Orlová a Obecního úřadu Dolní Lutyně a na elektronické desce umožňující dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení tohoto opatření (§25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.)

(razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

Obdrží:

- účastníci řízení dle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb.: (stavebník + vlastník stavby)

1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 45193665 v zastoupení Aqualia infraestructuras inženýring, s. r. o., Slavníkovců 571/21, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 64608042

- účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (vlastníci pozemků stavby)

2. Město Orlová, IČ 00297577, Osvobození 796, 73514 Orlová - Lutyně
3. Obec Dolní Lutyně, IČ 00297461, Třanovského 10, 73553 Dolní Lutyně
4. Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 70890692, *hospodaření se svěřeným majetkem* Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ 00095711
5. Šiška Ivo, Na Olmovci 1203, 73553 Dolní Lutyně
6. Tměj Hana Ing., K Zastávce 347, 73553 Dolní Lutyně
7. Tměj Tomáš, K Zastávce 347, 73553 Dolní Lutyně
8. Nuhlíčková Natálie Mgr., Na Olmovci 440, 73553 Dolní Lutyně
9. Oravec Martin, Na Olmovci 1417, 73553 Dolní Lutyně
10. Oravec Lenka, Na Olmovci 1417, 73553 Dolní Lutyně
11. Lukashuk Tetiana, Na Olmovci 641, 73553 Dolní Lutyně
12. Michálková Eva, Lesní 800, Lutyně, 73514 Orlová
13. Popek Pavel, U Kapličky 968, Lutyně, 73514 Orlová
14. Valko Roman, Na Výšině 399, 73553 Dolní Lutyně
15. Pietrasz Jaroslav, Na Výšině 752, 73553 Dolní Lutyně
16. Pietraszová Jana, Na Výšině 752, 73553 Dolní Lutyně
17. Staniczek Alan, Hoblíkova 499/18, 74101 Nový Jičín
18. Chechelská Vlasta, Na Výšině 560, 73553 Dolní Lutyně
19. Chechelský Jan, Na Výšině 560, 73553 Dolní Lutyně
20. Barteková Lenka, Na Výšině 462, 73553 Dolní Lutyně
21. Haluška Stanislav, Na Výšině 338, 73553 Dolní Lutyně
22. Halušková Věra, Na Výšině 338, 73553 Dolní Lutyně
23. Adamczyk Sylvie, Masarykova třída 1005, Lutyně, 73514 Orlová
24. Přeček Aleš, Na Výšině 430, 73553 Dolní Lutyně
25. Přečková Jitka, Na Výšině 430, 73553 Dolní Lutyně
26. Burdek Břetislav, Na Výšině 1209, 73553 Dolní Lutyně
27. Nechvátal Miroslav, Na Výšině 715, 73553 Dolní Lutyně
28. Nechvátalová Ludmila, Na Výšině 715, 73553 Dolní Lutyně
29. Láryš Jakub, Nábřežní 1349/23a, Polanka nad Odrou, 72525 Ostrava
30. Polášková Kristýna, Na Výšině 1295, 73553 Dolní Lutyně
31. Ryšavý Jiří, Na Olmovci 312, 73553 Dolní Lutyně
32. Ryšavá Marcela, Na Olmovci 312, 73553 Dolní Lutyně
33. Adamczyk Libuše Mgr., Masarykova třída 1005, Lutyně, 73514 Orlová
34. Badurová Zuzana, Na Olmovci 1418, 73553 Dolní Lutyně
35. Jarosz Bohdan Ing., Na Olmovci 1416, 73553 Dolní Lutyně
36. Lukashuk Serhii, Na Olmovci 641, 73553 Dolní Lutyně

Věcné břemeno k pozemkům stavby:

37. Prachař Milan Ing., Na Výšině 715, 73553 Dolní Lutyně
38. Prachařová Marie, Na Výšině 715, 73553 Dolní Lutyně
39. ČSOB Hypoteční banka, a. s., Radlická 333/150, 15000 Radlice Praha 5, IČ 13584324
40. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ 64948242, Želetavská 1525/1, 140 00 Praha
41. Raiffeisen stavební spořitelna a. s., IČ 49241257, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4
42. T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 64949681

43. MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, IČ: 25672720
44. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ 27295567
45. ČEZ Distribuce, a. s. , Teplická 874/8, Děčín – Podmokly, 40502 Děčín, IČ 24729035
46. FORCOM NET, s. r. o., 8. května 497/37, 77900 Olomouc, IČ 25900617
47. SMO, městská akciová společnost Orlová, Okružní 988, Lutyně, 73514 Orlová, IČ 60793163
48. PODA a. s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 25816179
49. ČSAD Karviná a. s., Bohumínská 1876/2, Nové Město, 73506 Karviná, IČ 45192090

- účastníci řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (vlastníci sousedních pozemků + věcné břemeno, může-li být přímo dotčeno):

50. Město Orlová, IČ 00297577, Osvobození 796, 73514 Orlová - Lutyně
51. Obec Dolní Lutyně, IČ 00297461, Třanovského 10, 73553 Dolní Lutyně
52. Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 70890692, *hospodaření se svěřeným majetkem* Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ 00095711

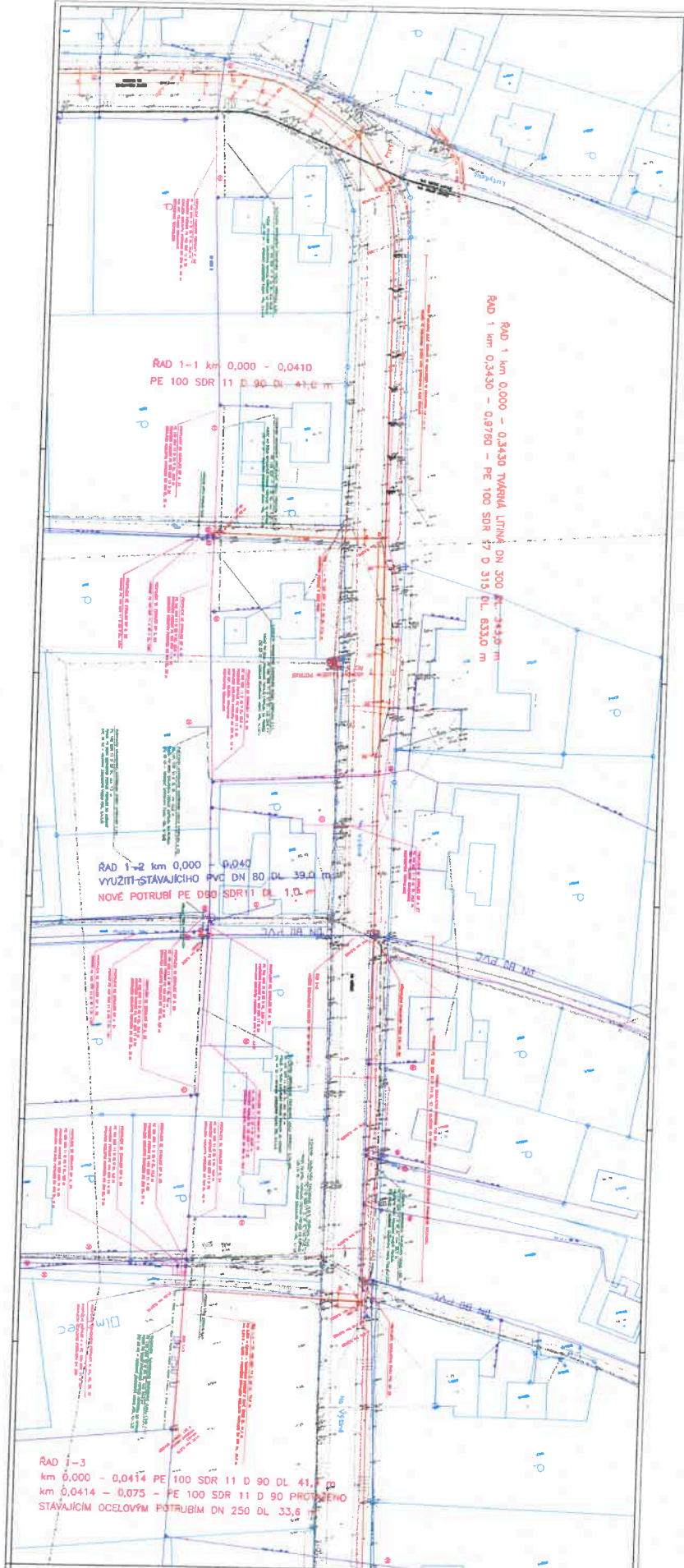
a vlastníci sousedních pozemků parc. č. 2176/2, 2175/1, 2173/1, 2183, 2209, 2205/2, 2205/1, 2213/2, 2213/4, 2216/1, 2217, 2218/7, 2218/3, 2218/4, 2239, 2238, 2240/1, 2241, 2242/1, 2243, 2244/1, 1838, 1842, 1912, k. ú. Dolní Lutyně
a pozemků parc. č. 1768/6, 1768/5, 1768/14, 1768/1, 1768/11, 1779, 1768/10, 1775/1, 1775/2, 1771, 1772, 1793, 1797, 1796, 1799, 1800, 1802, 1804, 1806, 1809/1, 2101, 2102/2, k. ú. Horní Lutyně.

- dotčené orgány a ostatní

53. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava, IČ 71009167
54. Obecní úřad Dolní Lutyně, Třanovského 10, 73553 Dolní Lutyně, IČ 00297461, odbor výstavby, **se žádostí o vyvěšení na úřední desku**
55. Městský úřad Orlová, IČ 00297577, Osvobození 796, 73514 Orlová – Lutyně, odbor výstavby a životního prostředí, **se žádostí o vyvěšení na úřední desku**
56. Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, IČ 00297569
57. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava, IČ 70890021

Vyvěšeno:

Sejmuto dne:



PROJEKT ÚPRAVA KANALIZAČNÍHO SYSTÉMU ÚZEMÍ OBYTNÉHO PRŮMYŠLU V OBLASTI... MĚŘKOVÁNÍ: 1:500 ČÍSLO: 1/2024		1. ÚVOD 2. ÚČEL A PŮSOBNOST 3. VÝCHOZÍ PODMÍNKY 4. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES 5. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES 6. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES 7. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES 8. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES 9. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES 10. VÝKONNÝ ÚPLNÝ VÝKRES
Vypracoval: [Name] Projektant: [Name] Schválil: [Name]	Datum: [Date] Místo: [Location]	

